



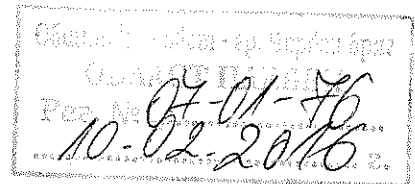
ОБЩИНА ЧЕРВЕН БРЯГ

гр. Червен бряг, обл. Плевен, ул. "Април 1" № 1, тел.: +359 659 927-08, fax.: +359 659 923-51,
www.chervenbryag.bg; e-mail: municipality@chervenbryag.bg



САМЪТ КЪМ ЖОПАН

Изм. № 06-00-101.
09.02.2016 г.
ДО
ПРЕДСЕДАТЕЛЯ
НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
ЧЕРВЕН БРЯГ



ПРЕДЛОЖЕНИЕ

от инж. ДАНАИЛ ВЪЛОВ – Кмет на Община Червен бряг

Относно: приемане на пазарна оценка на продажба на земя - частна общинска собственост на собственика на парцел граничещ с придаваеми по ПРЗ /неуредени регулационни сметки, находящ се в с. Ракита, ул. „Александър Стамболийски“ № 2, община Червен бряг.

ГОСПОДИН ПРЕДСЕДАТЕЛ,

На основание чл. 75, ал.1 от Правилника за организацията и дейността на Общинския съвет, неговите комисии и взаимодействията му с общинска администрация, чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 35, ал. 4, т. 2 от ЗОС, чл. 47а, ал. 3, чл. 49, ал. 1в от НРПУРОИ, във връзка с Решение №58/29.01.2016 г. на Общински съвет – Червен бряг, предлагам Общинския съвет да вземе следното

РЕШЕНИЕ

I. Приема пазарната оценка на придаваема част с площ от 210,00 кв. м., към УПИ парцел IV - 721, кв. 65 по плана от 1961 г. на с. Ракита, находящ се в с. Ракита, ул. „Александър Стамболийски“ № 2, общ. Червен бряг на стойност **800.00 /осемстотин/ лева без ДДС.**

II. Определя продажна цена на придаваеми части с площ 210,00 кв. м., към УПИ парцел IV - 721, кв. 65 по плана от 1961 г. на с. Ракита, находящ се в с. Ракита, ул. „Александър Стамболийски“ № 2, общ. Червен бряг в размер на **800.00 /осемстотин/ лева без ДДС**

III. Възлага на Кмета на Община Червен бряг да сключи договор за покупко-продажба на недвижим имот – частна общинска собственост, придаден по регулация с Лена Петкова Ламбова, с адрес гр. Плевен, ул. „Г. С. Раковски“ № 57, вх. А, ет. 1, ап. 2, собственик на УПИ парцел IV - 721, кв. 65 по плана от 1961 г. на с. Ракита, находящ се в с. Ракита, ул. „Александър Стамболийски“ № 2, общ. Червен бряг, съгласно Нотариален акт за покупко - продажба на недвижим имот № 151, том II, рег. № 1410, дело № 264 от 2015 г. и Нотариален акт за покупко - продажба на недвижим имот № 92, том IV, рег. № 2068, дело № 416 от 2014 г. след представяне на Протокол на постоянна Комисия по чл. 47 а от НРПУРОИ

С уважение,



Инж. ДАНАИЛ ВЪЛОВ
Кмет на Община Червен бряг

ДОКЛАД ЗА ПАЗАРНА ОЦЕНКА

Обект на
оценката: Недвижим имот - придаваема част с площ от **210 кв.м.** към
**УПИ, парц. IV – 721 в стр. кв 65 по ЗРП на с. Ракита, общ.
Червен бряг**

Местонахождение: с. Ракита, парц. IV – 721 в стр. кв 65

Собственик: ОБЩИНА ЧЕРВЕН БРЯГ , ЕИК 000414154

Дата на възлагане на оценката:	Дата на оглед на място	Дата на оценката / Дата на предаване	Пазарна адекватност до дата
25.01.2016	25.01.2016	05.02.2016	05.08.2016

РЕЗЮМЕ

Възложител: ОБЩИНА ЧЕРВЕН БРЯГ

ЕИК-Булстат - 000414154

Предназначение на оценката За продажба

Оценявани активи:

Придаваема част с площ от 210 кв.м. към УПИ, парц. IV – 5721 в стр. кв. 65 по ЗРП на с. Ракита, общ. Червен бряг

Дата на огледа на оценяваните активи: 25.01.2016г

Резултати от оценката:

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

Метод на оценяване	Дял на метода	Стойност общо		Обща площ 210 кв.м
		курс на EUR 1.95583 лв	в евро	
Метод на сравнителната стойност	100%		390 €	800 лв
Данъчна стойност	0%		245 €	479 лв
СПРАВЕДЛИВА ПАЗАРНА СТОЙНОСТ /общо/			390 €	800 лв 1.86 €

ОКОНЧАТЕЛНО СТАНОВИЩЕ ЗА ПАЗАРНА СТОЙНОСТ

към датата на оценката

800 лв. или 390 евро

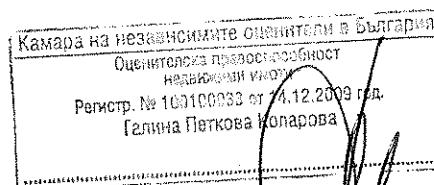
Срок на пазарна адекватност:

до 05.02.2016 г.

Изпълнител:

Оценител: Галина Коларова

Сертификат № 100100033 от 2009 г. на КНОБ за оценка на недвижими имоти;



Оценител: Галина Коларова

I. ДЕФИНИРАНЕ НА ЗАДАНИЕТО ЗА ОЦЕНКА

1. ОБЕКТ НА ОЦЕНКА:

Придаваема част с площ от 210 кв.м. към УПИ, парц. IV – 5721 в стр. кв. 65 по ЗРП на с. Ракита, общ. Червен бряг

АДРЕС/местонахождение/на оценяваните активи: с. Ракита, стр. кв.65

Наличие на права и/или ограничения, вкл. реституционни искове: НЕ

2. ПРЕДСТАВЕНИ ДОКУМЕНТИ и източници на информация :

1. Скица на ПИ № 7/22.101.2016, издадена от Община Червен бряг
2. Удостоверение за данъчна оценка № 6510023634/27.01.2016 г.
3. НА за покупко-продажба на НИ № 92/27.06.2014 г.
4. НА за покупко-продажба на НИ № 151/08.05.2015 г.

СОБСТВЕНИК на оценяваните имоти: Община Червен бряг

За оценявания имот не е представен АОС

3. Предназначение и приложение на оценката: Определяне на справедлива пазарна стойност към датата на оценката с цел продажба

4. Дата на оценката /ефективна дата/ - Датата, към която се отнася и е валидно становището на оценителя/те за стойността - **05/02/2016 г.**

5. Стандарт за стойността:

Приложени стандарти за оценяване: „Стандарти за бизнес оценяване” СБО 1-7 По ПМС 113 / 31.05.2002, обн. ДВ бр.57 от 11.06.2002, изм. Бр.115 от 30.12.2004 в сила от 30.12.2004 г.;

Справедлива пазарна стойност (пазарна стойност): Стойността, изразена в паричен еквивалент, срещу която едно имущество би сменило собственика си към датата на настоящата оценка, преминавайки от ръцете на желаещ и добре информиран продавач в ръцете на желаещ и добре информиран купувач, в условията на конкуренция на открит (свободен) пазар, като никой от страните не действа под натиск или принуда и достатъчно добре познава всички имащи отношение факти.

6. Изискани методи при настоящата оценка:

- Метод на сравнителната стойност
- По ППЗДС

Ограничение на отговорността:

- ☒ Настоящата оценка представлява становище на независимия оценител относно стойността на обекта за конкретна цел, в определен момент от време и в условията на конкретен пазар, изготвена под формата на доклад в писмена форма, подписан и подпечатан.
- ☒ Становището на независимия оценител не е задължително за Възложителя.
- ☒ Оценителят в тази оценка се е позовал изцяло на данни, факти и информация осигурена от възложителя и/или собственика на оценяваните активи и от лицата присъствали при огледа, като те се считат за достоверни и не са проверявани допълнително.
- ☒ Ангажиментът по изготвяне на оценката **не включва** правен анализ на активите и изследване за бъдещи ползи от актива.

II. ОПИСАНИЕ НА ОЦЕНЯВАНИЯ ОБЕКТ

1. ОПИСАНИЕ НА РАЙОНА

Обектът на оценка е разположен в регулацията, на с. Ракита, общ. Червен бряг. Районът се характеризира с предимно жилищни сгради строени преди повече от 30 години. Местоположението на обекта, предмет на граничи с улица, регулиран, отстои на около 1,0 км от центъра на селото

Развитие на района: задоволително

Транспортна достъпност: добра

Поддържане – задоволително

Привлекателност – задоволителна

В района е изградена инженерната инфраструктура

- | | |
|--|------|
| • Водопровод | ■ Да |
| • Канализация | ■ Да |
| • Телефонизация | ■ Да |
| • Електрификация | ■ Да |
| • Улична мрежа с трайни пътни настилки | ■ Да |

2. ОПИСАНИЕ НА ОБЕКТА НА ОЦЕНКА

Придаваема част с площ от 210 кв.м. към регулиран, застроен поземлен имот, УПИ IV – 721 стр. кв. 65 на с. Ракита

Теренът е равнинен, с правоъгълна форма и лека денивелация към улицата, граничи с улица, с изградена инфраструктура, в регулация.

III. ОЦЕНКА НА НЕДВИЖИМИЯ ИМОТ

/Методология на оценяване СБО 1 VIII/

Обектът се оценява по общоприети и официално публикувани методи и стандарти за бизнесоценяване, като са избрани методи, отчитайки спецификата на имота

Приложим метод: Сравнителния метод

Оценката на имота по метода на сравнителните продажби се базира на пазарните цени на сравними по местоположение и предназначение имоти и на другите действащи пазарни регулатори при сделки с недвижими имоти, които са извършени при пазарна конкуренция и удовлетворяват изискванията за сравнимост с предмета на настоящата оценка.

Сравнимите имоти са избрани от реални продажби на подобни имоти, направени през последните шест месеца и актуални оферти от Агенции за недвижими имоти. Избраните имоти са с най-близки пазарни характеристики до оценявания имот.

Влияние върху цената на земята оказват фактори като:

- *устройствената зона в която попада имота*
- *нивото (степената) на развитие на района*
- *инфраструктура, комуникации,*
- *налично застрояване – състояние, функционалност при настоящо използване*
- *възможности за развитие при най-добро строително използване*
- *използване по предназначение*



УПИ IV – 721, стр.кв. 65, с. Ракита, общ. Червен бряг, с площ 210 кв.м.

дата: 05 02 2016

За определяне на стойност по сравнителния метод средната стойност на земя при реализация на сделки, която варира в зависимост от местоположението на парцела са в **граница от 5-6 лв/кв.м.,**

Сравнимите имоти са избрани от продажби на имоти, направени през последните шест месеца и актуални оферти от Агенции за недвижими имоти Избраните имоти са с близки пазарни характеристики до оценявания имот, или са коригирани с коефициенти за приравняване към оценявания.

Оценка по метода на "Сравнителната стойност":

Наименование на оценявания имот	Площ /кв.м./	Средна пазарна ст-ст /евро/кв.м./	Обща пазарна ст-ст /евро/	Коефициент за статут	Коефициент за пазарни условия	ОЦЕНКА /лева/
Придаваема част с площ от 210 кв.м. към УПИ, парц. IV – 721 в стр. кв. 65 по ЗРП на с. Ракита, общ. Червен бряг	210 кв.м	2.60 €	550 €	0.70	1.00	390 €
СТОЙНОСТ НА ЗЕМЯТА /ОБЩО/						390 €
						в лева 800 лв

СТОЙНОСТ ПО МЕТОДА НА СРАВНИМИТЕ ПРОДАЖБИ 800 лв

ДАНЪЧНА ОЦЕНКА НА ОБЕКТА 478,80 лв

IV.ЗАКЛЮЧЕНИЕ ЗА ПАЗАРНА СТОЙНОСТ

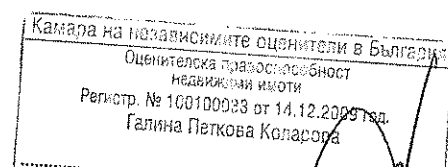
Отчитайки характера и спецификата на поземлените имоти, предмет на оценката, местоположението им и наличието **на реален пазар на подобен род обекти** за региона, то стойността, получена по метода на сравнимите продажби е с основен дял в определяне общата пазарна стойност на имота.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

Метод на оценяване	Дял на метода	курс на EUR 1.95583 лв		Обща площ 210 кв.м
		Стойност общо в евро	в лева	
Метод на сравнителната стойност	100%	390 €	800 лв	
Данъчна стойност	0%	245 €	479 лв	
СПРАВЕДЛИВА ПАЗАРНА СТОЙНОСТ /общо/		390 €	800 лв	1.86 €

Окончателно становище за пазарна стойност
към датата на оценката /със закръгление/

390 евро или 800 лева



Оценител: Галина Коларова

ОБЩИ ДОПУСКАНИЯ И ОГРАНИЧИТЕЛНИ УСЛОВИЯ НА ОЦЕНКА

- Настоящата оценка е валидна само към датата на съставянето и 05.02.2016 и към пазарната конюнктура и законовата структура към същата дата, по-късното използване на този доклад може да изисква изготвяне на нова оценка;
- Препоръчва се пазарната адекватност на сегашното оценяване да се счита до 05.02.2016, след която дата установените препоръчителни стойности следва да се актуализират/препотвърдят или да е необходимо изготвяне на нова оценка;
- Изчислените стойности не поставят ограничение в ползването на други техники на оценка, различни от приложените;
- Ако се използват световните/европейските/националните оценъчни стандарти и същите комплекти от изходни данни, приемания и допускания, следва да се получат аналогични оценъчни резултати;
- Оценката е изготвена от името и за сметка на Изпълнителя /Оценителите и същата е предмет на търговска тайна и конфиденциалност;
- Предназначена е само за служебно ползване от Възложителя/Собственика и/или други ползватели на оценката.
- Докладът и/или части от него не може да бъдат копирани и/или ползвани за каквито и да е цели от трети лица без писменото разрешение дадено едновременно и единствено от страна на Собственик/Възложител и Оценител/Изпълнител, едновременно;
- Заключениета на оценителите за крайна пазарна или друга стойност на оценяваните обекти нямат императивен/задължителен характер за Възложителя/Собственика и/или други ползватели на оценката, те се препоръчителни;
- Всички информационни източници, вкл. документи идентифициращи собствеността, състояние, физическите/техническите и др. параметри и характеристики на оценяваните обекти и друга писмена, графична и устно или чрез ел. поща получена при интервюта/оглед информация имаща отношение към тази оценка са предоставени от Възложител/Собственик и негови отговорни служители и представители, и се считат за достоверни и оценителите не носят отговорност за извършване на допълнителни проучвателни процедури по проверка за достоверност.

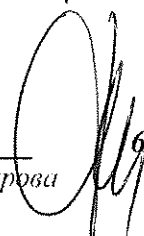
ИНФОРМАЦИОННИ ИЗТОЧНИЦИ: изходна, пазарна, нормативна, методологична и др.

- Документи идентифициращи собствеността, състоянието, физическите, техническите и др. параметри и характеристики на оценяваните обекти и друга писмена, графична и устно или чрез ел. поща получена информация имаща отношение към тази оценка;
- Интервю на Изпълнител/Оценител с Възложител/Собственик и негови отговорни служители и представители, вкл. и при огледа на обекта, при който са потвърдени и/или доуточнени съществени факти, характеристики и др. обстоятелства засягащи оценяваните обекти;
- Интервюта и друга информация на Оценителите от агенции/брокери на недвижими имоти за сделки с аналогичен тип недвижимо имущество и със строителни фирми с успешна търговска дейност. Не се предоставя информация за тях с оглед опазване на търговска тайна и репутация;
- Специализирани интернет сайтове, информация на кантори/агенции/брокери за недвижими имоти, вестник <http://zemi.bg> и др.;

Декларация на Оценителя:

- ✓ Оценителят гарантира с подписа си коректността, обективността и независимостта при изготвяне на оценката;
- ✓ Декларира, че няма търговски интерес към резултатите от същата, няма свързаност с лицата Възложител/Собственик на оценяваните обекти и негови отговорни служители и представители;

Оценител: Галина Коларова



- ✓ Декларира, ще опазва търговската тайна и престиж на Възложител/Собственик на оценяваните обекти и ще спазва конфиденциалност относно фактите станали му известни в процеса на работа;
- ✓ Нито възлагането за изготвяне на настоящата оценка, нито възнаграждението за извършването ѝ е зависимо от изчислените крайни резултати или друг посочен в оценката материален интерес;
- ✓ При извършване на оценката съм приложили най-доброто от професионалните си знания и опит, и не съм укрили умишлено съществени факти и/или обстоятелства;
- ✓ Документите, сведенията, мненията, графичните материали и изчисленията предоставени на оценителя и намерили място в този доклад са предоставени от източници, за които се смята, че заслужават доверие и/или от Възложител/Собственик Собственик на оценяваните обекти и негови отговорни служители и представители, поради което Изпълнителят/Оценител на поема отговорност за точността на предоставената информация;
- ✓ Огледът на оценяваните обекти е извършен лично, както и на други сравними такива продавани/наемани през последните дванадесет месеца, част от които са били обект на оценяване от Оценителя
- ✓ Оценителят няма сегашен или евентуално бъдещ финансов интерес от оценяваните активи при тяхната пазарна реализация. .

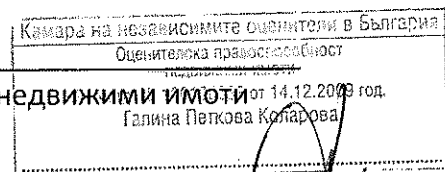
ДЕКЛАРАЦИЯ НА ОЦЕНИТЕЛЯ
по чл. 21 от Закона за независимите оценители /бр.98/2008/

Декларирам, че

1. Не съм свързано лице с Възложителя по смисъла на § 1, т. 3 от Данъчно-осигурителния процесуален кодекс;
2. Не съм свързано лице със собственика или ползвателя на обекта на оценката по смисъла на § 1, т. 3 от Данъчно-осигурителния процесуален кодекс;
3. Аз или свързано с мене лице по смисъла на § 1, т. 3 от Данъчно-осигурителния процесуален кодекс нямам/нямаме имуществен или друг интерес, свързан с обекта на оценката.
4. Към момента на извършване на оценката нямам, задължения към собственика или ползвателя на обекта на оценката или към възложителя на оценката

Независим оценител: Галина Коларова, _____

Сертификат № 100100033 от 2009 г. на КНОБ за оценка на **недвижими имоти** от 14.12.2009 год.



ДО КМЕТА
НА ОБЩИНА
ГР. ЧЕРВЕН БРЯГ

МОЛБА

от Лена Петкова Ламбова
гр. Плевен, ул. „Г. С. Раковски” № 57, вх. А, ет. 1, ап. 2
тел.: 0888 49 16 14

44-П-161
06.10.15

Уважаеми г-н Кмет,

с нотариален акт № 169/2015 г. съм собственик на имот в с. Ракита с планов номер ПЛ.721, за имота е уреден УПИ IV-721, кв. 65 по ЗРП на с. Ракита. Към парцела се придава част от имот – общинска собственост.

Желая да закупя тази част от имота от общината.

Моля, за придаващата се част от имот – общинска собственост към моя парцел да бъде направена оценка и предложен предварителен договор.

Приложение:

1. нотариален акт; - 2 вх. С
2. скица;
3. техническа характеристика (справка);
4. инвестиционно намерение.

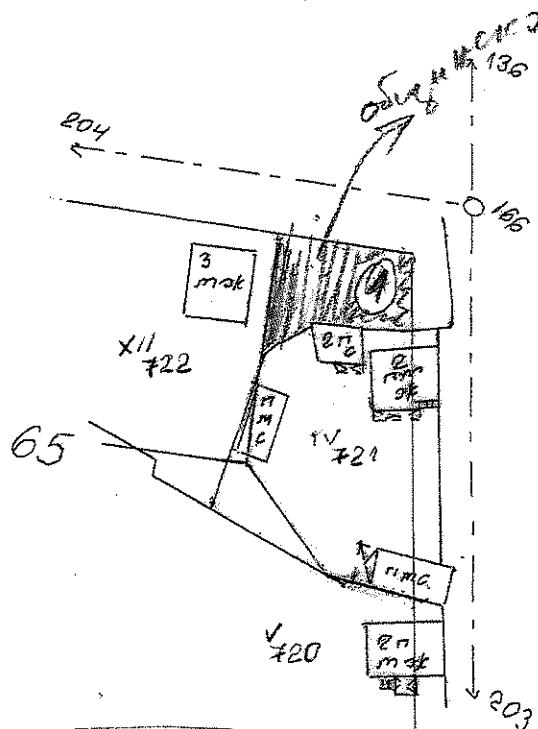
06.10.2015г.
гр. Червен бряг

с уважение:
/Лена Ламбова/

ОБЩИНА гр. ЧЕРВЕН БРЯГ

СКИЦА № 98

на парц. IV 721 в кв. 65
по плана на гр. (с.) Радича об. Тлевен
МЯРКА 1 : 1000
скицата се издава за б.изд.



Скицата е изготвена на 11.11.1961
Леткова Ламбова
По пот. акт 92 / 12.01.14
Предишната № 92 от 12.01.14
Такса 30 лева и били № 1058
Мястото била 1058 от 1961
Отчуждава се 1058 от 1961
Остава 1058 от 1961
Придава се 1058 от 1961
Друга информация 1058 от 1961

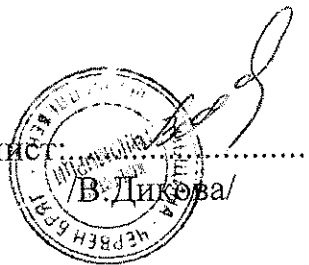
Уличната регистрация е утвърдена
със заповед № 1058 от 1961
Дворническата регистрация е утвърдена
със заповед № 1058 от 1961
Копирана
Началник
Забелска
Проверка

ТЕХНИЧЕСКА СПРАВКА

По действащия план на с.Ракита, община гр.Червен бряг от 1961 г. одобрен със заповед № 1058 от 05.04.1961 год. имот с пл.№ 721 парцел IV в кв.№ 65, собственост на Лена Петкова Ламбова, съгласно НА № 92 от 2014 г. е с обща площ 480 квм. Предвидено е придаваемо по регулация от 210 квм. което е общинста собственост.

Настоящата справка се дава да послужи при закупуване на предаваемото място от Общината.

Ст.специалист:.....



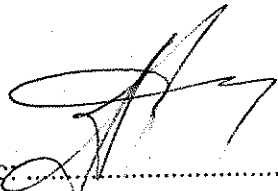
ИНВЕСТИЦИОННО НАМЕРЕНИЕ

От Лена Петкова Ламбова
гр. Плевен, ул. „Г.С. Раковски” №57, вх.А, ет.1, ап.3
тел.: 0888 49 16 14

След изготвянето на ПУП-ПРЗ в обхвата на УПИ IV-721 в кв.65 по плана на с. Ракита, общ. Червен бряг имам намерение да изградя „Къща за гости”. Сградата ще бъде с ниска етажност. Ще разполага с максимум 5 стаи за настаняване. Гостите ще ползват общи помещения като: всекидневна, трапезария, кухня, място за отдих и хранене в двора. Разгънатата застроена площ няма да надвишава 500 кв.м. В имота ще се обособи място за паркиране на автомобили. Всички свободни площи в имота ще бъдат подходящо озеленени.

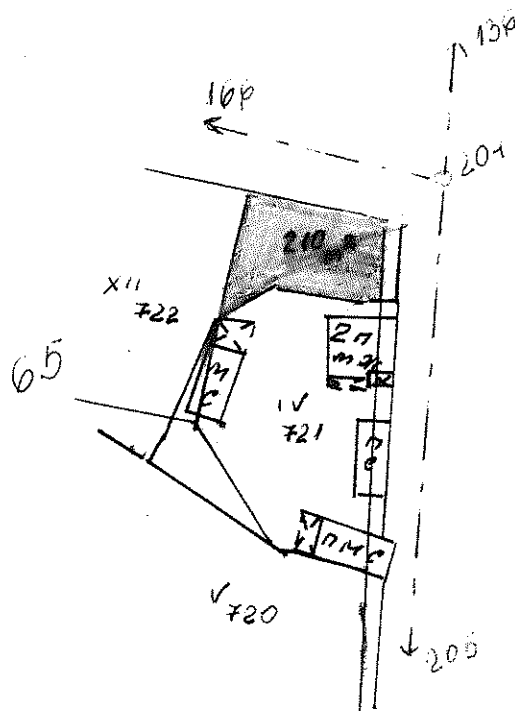
Имотът е електроснабден и водоснабден. До него има изградена улица за транспортен достъп.

Отоплението ще бъде радиаторно с топлоносител гореща вода от пелетен котел. Ще се използват дървесни пелети за гориво.

подпис: 

/Л. Ламбова/

7
 65
 1000
 1V 721 РАКУТА
 Л. Л. Л. Л. Л.



Петрова Лена
 92 / 140
 слух

1058 1961

1058 1961

РАКУТА 22.01.160

Изх. № 6510023634 / 27.01.2016 г.

УДОСТОВЕРЕНИЕ ЗА ДАНЪЧНА ОЦЕНКА ПО ЧЛ.264, АЛ.1 ОТ ДОПК

Настоящото удостоверение се издава на основание чл. 3 от Приложение № 2 към ЗМДТ и чл. 264, ал. 1 от ДОПК на

ОБЩИНА ЧЕРВЕН БРЯГ

ЕИК по БУЛСТАТ 000414154

Адрес за кореспонденция
ул. АНТИМ, гр. ЧЕРВЕН БРЯГ 5980

в уверение на това, че съгласно нормите за оценка по Приложение 2 от ЗМДТ за имот, находящ се в 5998 с.РАКИТА , планоснимачен номер 721 от 1961 квартал 65, УПИ парцел IV одобрен през 1961 г. , идентификатор на поземления имот и представляващ

Обект	площ, кв.м	мазе, кв.м	таван, ид. части кв.м	ДО за собственика	ДО на за обекта
Земя	210,00		1/1	478,80	478,80

идентификатор:

данъчната оценка на гореописания имот е: 478.80 лв. словом
ЧЕТИРИСТОТИН СЕДЕМДЕСЕТ И ОСЕМ ЛВ. И 80 СТ.

за собственика е: 478.80 лв. словом
ЧЕТИРИСТОТИН СЕДЕМДЕСЕТ И ОСЕМ ЛВ. И 80 СТ.

На основание чл.264, ал.1 от ДОПК, след извършена проверка удостоверявам, че лицата - собственици / ползватели

Име, презиме, фамилия	ЕГН / ЛНЧ	Общо по вид задължение, лв.
ОБЩИНА ЧЕРВЕН БРЯГ - собственик	000414154	Няма непогасени задължения

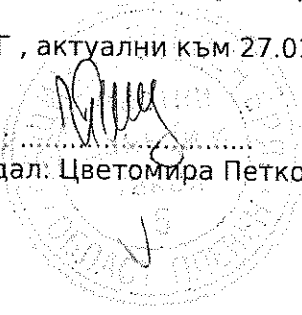
Удостоверението за данъчна оценка е валидно до 30.06.2016 г.

Прехвърлянето или учредяването на вещни права върху недвижими имоти или наследствени права, включващи недвижими имоти, включването на недвижими имоти или вещни права върху недвижими имоти като непарични вноски в капитала на търговски дружества, вписването на ипотека или особен залог се допуска, ако прехвърлителят, съответно учредителят, ипотекарният длъжник или залогодателят представи декларация, че няма непогасени, подлежащи на принудително изпълнение публични държавни и общински задължения (чл. 264, ал. 1 ДОПК).

Настоящото се издава по искане Вх. № 6510023634/27.01.2016 г., за да послужи пред АГЕНЦИЯ ПО ВПИСВАНИЯТА

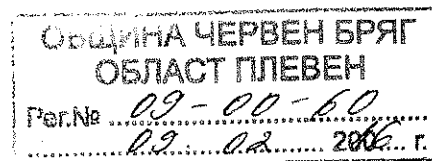
Удостоверението се издава по данни на ОБЩИНА ЧЕРВЕН БРЯГ , актуални към 27.01.2016 г.

Подпис:
Издам: Цветомира Петкова Михайлова



КМЕТСТВО РАКИТА ОБЩИНА ЧЕРВЕН БРЯГ
с.Ракита ,област Плевен ,ул."Радой Данчев „ № 2,тел.0659/27123

Изх.№ 10.07-41
Дата 09.02.2016г



ДО
КМЕТА НА
ОБЩИНА ЧЕРВЕН БРЯГ

СТАНОВИЩЕ

от НИНЧО ЦОЧЕВ ИВАНОВ
кмет на кметство с. Ракита

Кметство с.Ракита общ.Червен бряг дава своето становище за урегулиран поземлен имот с планов № 721,парцел IV в квартал 65 с площ 210 кв.м.,като на същият е построен единственият за селото обществен клуб в които се провеждат всички селски мероприятия / събрания,избори/.Ако Община Червен бряг поеме задължението да премести или да от ремонта друга сграда за тази цел тогава продажбата да се осъществи.

Кмет:.....
/ Н.Иванов